

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАСТИОН"	по ОКПО	30	06	2021
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	35818636		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	7728458737		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 117393, Москва г, Профсоюзная ул, д. № 64, корп. 2, кв. ЭТ/ПОМ/КАБ 1/1/105		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	73	77	14
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 644	2 612	2 596
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	68 615	40 594	18 768
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 676 268	1 487 473	525 876
	в том числе:				
	Объекты долевого строительства		3 672 739	1 482 903	521 205
	Итого по разделу I	1100	3 747 600	1 530 756	547 254
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 371	3 057	2 120
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	764 569	324 655	121 516
	Дебиторская задолженность	1230	829 424	4 024	2 245
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33	3 561	1 624
	Прочие оборотные активы	1260	873	575	439
	Итого по разделу II	1200	1 598 270	335 872	127 945
	БАЛАНС	1600	5 345 870	1 866 628	675 199

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 000	5 000	5 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(274 801)	(162 662)	(75 041)
	Итого по разделу III	1300	(269 801)	(157 662)	(70 041)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 469 586	1 850 472	93 869
	в том числе:				
	проценты по заемным средствам		158 570	39 472	1 369
	Отложенные налоговые обязательства	1420	39	25	8
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	547 299
	Итого по разделу IV	1400	5 469 625	1 850 497	641 176
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	145 516	173 151	103 620
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	530	642	444
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	146 046	173 793	104 064
	БАЛАНС	1700	5 345 870	1 866 628	675 199

Руководитель

(подпись)

**Зироян Армен Гагикович**

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(112 139)	(42 107)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**«Базироян Армен Гагикович»**

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАСТИОН"**

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2021
35818636		
7728458737		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(17 183)	(42 971)
	Управленческие расходы	2220	(3 705)	(3 670)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(20 888)	(46 641)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(119 097)	(5 431)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(162)	(470)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(140 147)	(52 542)
	Налог на прибыль	2410	28 008	10 435
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	28 008	10 435
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(112 139)	(42 107)

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАСТИОН"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	73	77	14
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	2 644	2 612	2 596
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	68 615	40 594	18 768
Прочие внеоборотные активы	1190	3 676 268	1 487 473	525 876
Запасы	1210	3 371	3 057	2 120
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	764 569	324 655	121 516
Дебиторская задолженность*	1230	829 424	4 024	2 245
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33	3 561	1 624
Прочие оборотные активы	1260	873	575	439
ИТОГО активы	-	5 345 870	1 866 628	675 199
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	5 469 586	1 850 472	93 869
Отложенные налоговые обязательства	1420	39	25	8
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	547 299
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	145 516	173 151	103 620
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	530	642	444
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	5 615 671	2 024 290	745 240
Стоимость чистых активов	-	(269 801)	(157 662)	(70 041)

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.